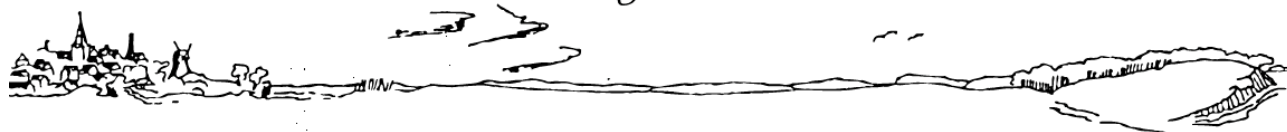


FORENINGEN for BYGNINGS- og LANDSKABSKULTUR for SYDFYN



Svendborg kommune
Teknisk Forvaltning
Centrumpladsen 7
5700 – Svendborg

Svendborg 10.11.04

Indsigelse og kommentar til lokalplanforslag nr. 001.381 og kommuneplansforslag nr. 4.31

Vi har med interesse læst forslaget for fremtidig bebyggelse af dette centrale og vigtige område i Svendborgs midtby.

Lad os indledningsvis rose at der nu gennem tilpasset bebyggelse rådes bod på de sår i bybilledet som tidligere gennembrud af bane og vej har skabt.

Det er ligeledes tilfredsstillende at byen langt om længe får fjernet den malplacerede bunker i Kullinggade som skæmmer gadebilledet og de bevaringsværdige nabohuse. Den er jo desuden for længst overflødiggjort.

I forslagens §1 fremhæves det: - at eksisterende bebyggelse af arkitektonisk og kulturhistorisk værdi bevares. Det understreges endvidere i §4.

Kullinggade 2A og 6A er fredet.

I §7 understreges at skabe ikke må virke visuelt forstyrrende. Det samme tema omtales i afsnittet om kystnære arealer, hvor udkastet fremhæver at ” Ny bebyggelse langs Jernbanegade vil hovedsagelig være sløret af den eksisterende bebyggelse i Kullinggade.”

Og teksten fortsætter:” Lokalplanens bestemmelser sikrer, at ny bebyggelse i udformning og materialevalg indpasses i det omgivende købstadsmiljø.”

På denne baggrund kommer vor indsigelse.

I § 8 punkt 9 skrives...”dog kan del af bagfacade langs Jernbanegade udføres som delvis asymmetrisk (!) ved altangange.”

Vi mener denne bygningsløsning må bortfalde.

Bebyggelsen i Kullinggade på 1,5 etage vil ikke sløre de bagvedliggende 3 etager høje huse. Den fredede bygning for enden af Brogade (Kullinggade 2A og 6A) vil tvært imod stille de ydre altangange m. v. i relief når man ser op gennem gaden mod den nye bebyggelse. Her er ikke tale om indpasning i det omgivne Købstadsmiljø.

Venlig hilsen
Rudi Rusfort Kragh, Krovej 15, 5762 Vester Skerninge.

Formand for Foreningen for Bygnings- og Landskabskultur for Sydfyn