

Foreningen for Bygnings- og Landskabskultur for Sydfyn.

Svendborg 9.01.06

**Svendborg kommune
Teknisk Forvaltning
Centrumplads 7
5700 – Svendborg**

Angående dispensationsansøgning vedr. udvidelse af udhus på ejendommen Strandgade 50, Troense.

Vi har erfaret at ejeren af ovennævnte ejendom har ansøgt om en betragtelig udvidelse af et eksisterende udhus på 35 kvadratmeter. Dette udhus er for få år siden skabt som en udvidelse af et tidligere udhus/bådehus ved en dispensation op til den gældende grænse på 35 kvadratmeter.

Hele kyststrækningen fra havnen til Bregninge skov er omfattet af en fredning af kystlandskabet fra 1924.

Den hidtidige bevarende vedtægt af 1976 og lokalplanforslaget 052.386 har begge bl.a. til hensigt at beskytte kystmiljøet, som også i Fyns Amts regionsplan 2005 er tillagt en ganske særlig værdi.

Lokalplanen har været udsendt til høring og skal endelig vedtages senest i marts 2006. Den har imidlertid allerede nu bindende retsvirkninger.

Vi mener at den indsendte ansøgning skal afvises. Det kan skabe utilsigtet præcedens hvis der gives dispensation til bygning af et ”sommerhus” på kystskrænten og et evt. byggeri vil forringe synsindtrykket fra søsiden af de grønne skrån timer ned mod Pilekrogen.

Venlig hilsen

Rudi Rusfort Kragh, formand

